

Bebauungsplan Finkenweg-Lerchenweg

WA	II
SD (°)	32° - 40° (°)
WH	max. 5,50
GH	max. 9,50 (SD)
PD (°)	20° - 32° (°)
WH	max. 5,50
GH	max. 8,20 (PD)

* Örtliche Bauvorschrift (§ 74 Abs. 1 LBO)

Legende

- Baugrenze
- Abgrenzung zu Sichtfelder
- Hauptfrischrichtungen
- best. Straßennetz
- gepl. Verkehrswege
- gepl. Fußwege
- private Grünflächen/Ausgleichsflächen
- Planzgebiet Bäume nach Pflanzenauswahlliste
- Räumlicher Geltungsbereich
- WA Allgemeines Wohngebiet
- SD Satteldach (örtliche Bauvorschrift)
- PD Puttdach (örtliche Bauvorschrift)
- WH Wapphöhe
- GH GFZhöhe
- offene Bauweise
- GRZ Grundflächenzahl
- GFZ Geschossflächenzahl
- ERFH Erdgeschossfußbodenhöhe
- Lärmschutzwand
- Bereich ohne Ein- und Ausfahrt
- Sichtfeld an der K 8036

WA	II
SD (°)	32° - 40° (°)
WH	max. 4,00
GH	max. 8,00 (SD)
PD (°)	20° - 32° (°)
WH	max. 4,00
GH	max. 7,50 (PD)

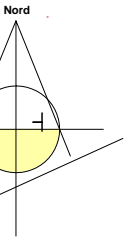
* Örtliche Bauvorschrift (§ 74 Abs. 1 LBO)

WA	II
SD (°)	32° - 40° (°)
WH	max. 4,00
GH	max. 8,00 (SD)
PD (°)	20° - 32° (°)
WH	max. 4,00
GH	max. 7,50 (PD)

* Örtliche Bauvorschrift (§ 74 Abs. 1 LBO)

WA	II
SD (°)	32° - 40° (°)
WH	max. 4,00
GH	max. 8,00 (SD)
PD (°)	20° - 32° (°)
WH	max. 4,00
GH	max. 7,50 (PD)

* Örtliche Bauvorschrift (§ 74 Abs. 1 LBO)



Bauabschnitt II

